

# Eladó Üzlethelyiség, 130 m<sup>2</sup>, Szolnok

**39 000 000 Ft** ( ~94 207 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#185300758
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1993
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Félkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Szolnok Belvárosában eladó egy 130 nm-es üzlethelyiség!

Szolnok belvárosában eladó egy 130 nm-es, szuterénben található üzlethelyiség

Amit az ingatlanról tudni érdemes:

- Tulajdon lap szerint vendéglátó helyiség, funkcióváltás lehetséges (fodrász, kozmetika, iroda)
- 6 helyiségből áll, járólappal burkolt,
- Konyha kialakítható
- három wc, kézmosóval,
- 3x25 amper 380 volt ipari árammal,
- parkoló az üzlet előtt ingyenes,

Az üzlethelyiséghez vásárolható egy 50 m-es, téglából lakás a földszinten,

- téglából épült 1990-ben,
- hőszigetelt ház
- ablakai fa, kétrétegű hőszigetelt üveggel
- udvari és utcai bejárattal rendelkezik
- 2 szoba, fürdőszoba és konyha helyiségekből áll
- felújítandó
- központi fűtés radiátorokkal
- saját parkoló az udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Ferencné**

Tanácsadó

+36 70 884-5856

kissnemarcsi@mistralingatlan.hu