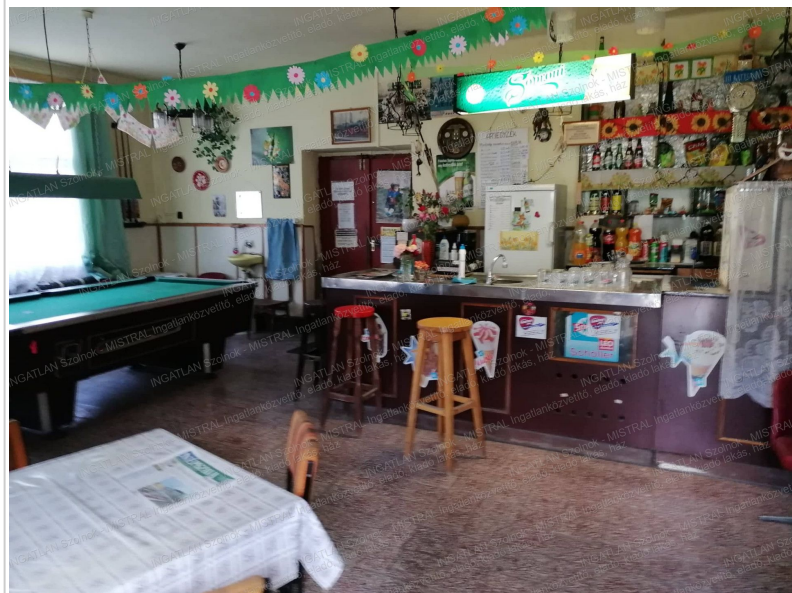


# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 128 m<sup>2</sup>, 528 m<sup>2</sup> telek, Szolnok

**19 900 000 Ft** ( ~48 394 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #185300904                 |
| <b>Szobák:</b>           | 1                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Vályog                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1950                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                     |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet-nyugat               |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                    |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen           |

## Szolnokon, kereskedelmi, vendéglátó ingatlan eladó.

Befektetők, Vállalkozók figyelem.! ÁR CSÖKKENÉS!!!!

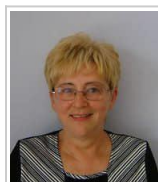
Szolnokon, Pletykafalu családiházás övezetében vendéslátó egység eladó.

Amit az ingatlanról tudni kell:

- 528 nm-s telken, 128nm-s vendéglátó egység
- telek beépíthetősége 40%
- falazata vegyes- vályog és téglá, beton alapon
- átlagos állapotú, tetőszerkezet jó minőségű
- hagyományos fa nyílászárók
- több helyiség található- üzletitér, iroda,raktárak, mosdó, konyha, zuhanyzó, illemhelyiség
- az udvaron fedett kerthelyiség, 2 db illemhely, tároló valamint 2 db kennel található
- akár családi ház is kialakítható- átminősítéssel
- melegvíz ellátásáról villanybojler gondoskodik
- könnyen megközelíthető, közel buszmegálló, TESCO

Az ingatlanról, a hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok

## Az Ön kapcsolattartója:



**Zebegényi Györgyné**  
Tanácsadó

+36 70 306-2541  
zebegenyinemagdi@mistralingatlan.hu