

# Eladó Családi ház, 58 m<sup>2</sup>, 4 000 m<sup>2</sup> telek, Szolnok

## 26 900 000 Ft ( ~64 907 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#185301175
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1955
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

Szolnok -Szandaszőlős városrészben 58 m<sup>2</sup>-es , 2 szobás , vályogfalazatú , stabil alappal rendelkező kertes családi ház , gazdálkodásra alkalmas ( 3965 m<sup>2</sup> es ) területtel eladó !

Az ingatlan jellemzői :

- 2 külön nyíló szoba
- tágas konyha
- nagy előszoba
- fürdőszoba , wc egyben - 120 l-es villanybojler melegíti a vizet
- a fűtést gázkonvektor biztosítja minden helyiségben + 1 hagyományos kályha található a konyhában
- a vályog falazat és az alap stabil
- a gazdasági épületek állattartásra alkalmasak , továbbá a megerősített villanyhálózat ( 32 A) vállalkozáshoz használt gépek áram igényét is fedezi
- 3965 m<sup>2</sup> -es földterületen évek óta lucerna terem , amitől még jobb minőségi talaj nyerhető
- az öntözést fűt kút segíti
- a terület mérete befektetési lehetőséget kínál : 720 m<sup>2</sup>-es telkekre osztható,

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Kun Mariann**  
+36 70 320-9880  
kunmariann@mistralingatlan.hu