

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> telek, Szolnok

**46 000 000 Ft** ( ~114 175 € )



## Pletykafaluban családi eladó

Eladó Szolnok Pletykafaluban egy hangulatos családi ház, amely ideális választás lehet azok számára, akik egy tágas, de megfizethető otthonot keresnek. Az ingatlan alapterülete 100 négyzetméter, amely négy szobával rendelkezik, így bőséges teret kínál a család minden tagjának. Az épület állapota átlagos, jelenleg felújítás alatt áll, így új tulajdonosa saját ízlésére alakíthatja át.

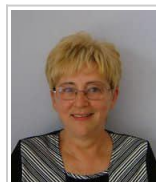
A ház téglalapépítésű, a fűtésről cirkó rendszer gondoskodik, amely kényelmes és gazdaságos megoldást nyújt a hűvösebb hónapokban. Az ingatlan komfortfokozata megfelelő, így a mindennapi élethez szükséges kényelmet biztosít. Az utcára néző kilátás pedig kellemes városi hangulatot teremt.

A telek mérete 300 négyzetméter, amely elegendő teret biztosít a szabadidős tevékenységekhez, míg a parkolás az utcán ingyenesen megoldható, így a vendégek fogadása is egyszerű. A kelet-nyugati tájolásnak köszönhetően a napfény reggel és délután is beragyogja a házat, így világos és barátságos légkört teremtve.

A bútorozott ingatlan lehetőséget ad arra, hogy az új lakók azonnal birtokba vegyék, így az ingatlan ideális választás lehet családok számára, akik szeretnék

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#185301214
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Zebegényi Györgyné**  
Tanácsadó

+36 70 306-2541  
zebegenyinemagdi@mistralingatlan.hu